

YRKE: DRIFTSTEKNIKER



En driftstekniker jobber hovedsakelig med drift og vedlikehold av eiendom. Det finnes mange typer eiendommer som en driftstekniker kan ha ansvar for, men de mest vanlige eiendommene er fabrikklokaler, kjøpesentre, kontorer, boligblokker og sykehus. Driftsteknikeren har ansvaret for drift av selve bygningen og de tekniske installasjonene. Dette være seg ventilasjonsanlegg, varme og kjøleanlegg, VVS-installasjoner, alarmanlegg, lys-systemer, energioppfølging og alt som skal til for at et bygg skal kunne fungere.

En driftstekniker er en avansert vaktmester, og disse to titlene har ingen klare skillelinjer. Som regel er en vaktmesters

hovedoppgaver søppeltømming, feiing, snømåking, strøing, lyspæreskift og vinduspuss, men det er ingen regel som sier at ikke en vaktmester kan gjøre en driftsteknikers oppgaver og

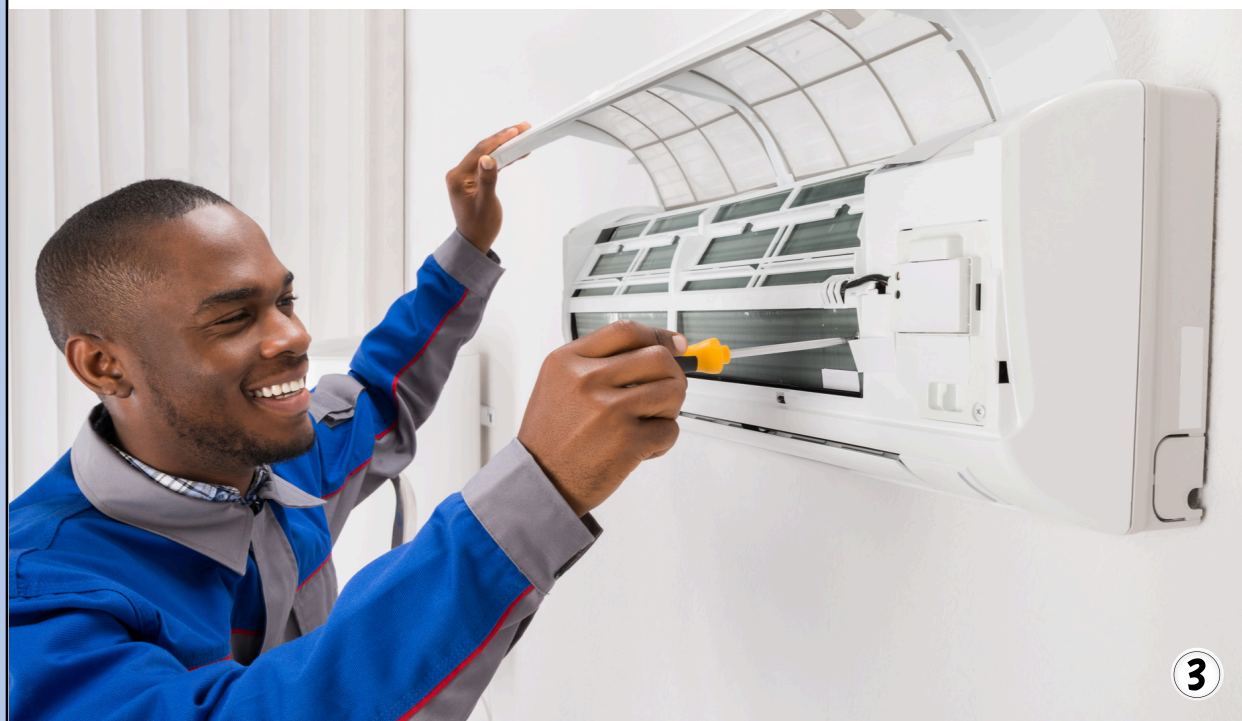


omvendt. Dette har ofte med erfaring å gjøre. Driftsteknikeren og vaktmesteren er ofte bindeleddet og kontaktpersonen utad for brukerne av bygget. På et kjøpesenter kan dette være de butikkansatte. I en bygård kan det være eierne av leilighetene eller leietakerne.

Hvordan blir man driftstekniker?

Det finnes ikke noe eget fagbrev for driftsteknikere, da dette er et meget allsidig fag har driftsteknikere ofte fagbrev innen andre håndverk slik som snekker, elektriker, motormann, rørlegger eller liknende håndverksyrker. Det finnes en utdanning og et fagbrev som kalles byggdrifter. Dette er å regne som en mellomting mellom vaktmester og driftstekniker, og er et godt utgangspunkt for begge. Mange som jobber som driftsteknikere har begynt sin karriere i et mer spesialisert yrke, og så utvidet erfaringen sin til å gjelde flere områder.

Utdanningen er laget for de som allerede har erfaring innenfor yrket og som ønsker et fagbrev og et kompetansebevis som voksen. Man lærer her mer om drift, kontroll og ettersyn av bygninger, VVS-installasjoner, elkraftinstallasjoner, tele- og automatiseringsinstallasjoner, vedlikehold og enkle reparasjoner. Videre lærer man om energiovervåkning og energiøkonomisering, avfallshåndtering, og brann- og sikkerhet. Kort sagt så lærer man hvordan man skal vedlikeholde alle systemene som kreves for at et bygg skal kunne brukes til enten næringsdrift eller boliger. En driftstekniker blir populært kalt en potet. Dette er fordi yrket har en stor grad av personlig service og er veldig variert. Som driftstekniker er en dag aldri lik den forrige og man snakker med og hjelper mange personer i løpet av en arbeidsdag.



YRKE: DRIFTSTEKNIKER



Hvilke egenskaper bør en driftstekniker ha?

For å lykkes som driftstekniker bør du være flink til å organisere og planlegge. En driftstekniker må ha god oversikt over alle systemer og anlegg i et bygg, og må være flink til å planlegge vedlikehold og ettersyn av de ulike anleggene. I tillegg hjelper det å være praktisk anlagt. Selv om drifting av bygg i stor grad handler om planlagt vedlikehold, vil det oppstå uforutsette hendelser og problemer i anleggene. Driftsteknikeren må da klare å lokalisere feilen, og vurdere hvordan denne kan rettes opp. Ofte er dette feil som må rettes opp av noen som spesialiserer seg på dette anlegget, men driftsteknikeren må koordinere arbeidet, og finne midlertidige løsninger som ikke går utover kundene. Ettersom driftsteknikere ofte blir tilkalt når noe ikke fungerer, bør driftsteknikeren også være en positiv og imøtekommende person som yter god service til kunden.